

I. ПРЕДОСТАВЯНЕ

1. Усвояване на средства по отпуснат кредит се извършва:

- след изпълнение на условията по Договора за кредит от страна на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ. До изпълнението им, БАНКАТА си запазва правото да отпусне и блокира по сметка на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ сумата на договорения кредит;
- безкасово, съобразно посочената в сключения договор за кредит цел, като това изключва възможността на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/НАРЕДИТЕЛЯ за нареждане на суми от негова страна в полза на лица, различни от тези, които пряко и/или косвено, са свързани с целевото използване на средствата от кредита;
- до четири пъти месечно в рамките на разрешения лимит при кредитни линии.

2. Целта на кредита не може да е свързана пряко и/или косвено с финансиране на дейностите, изброени в Списъка с недопустими за финансиране дейности (публикуван на електронната страница на БАНКАТА: www.procreditbank.bg). С приемане на настоящите Общи условия, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ декларира, че е запознат с горепосочения списък.

3. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с изискванията за безопасност на труда, както и с екологичните, здравните и социалните изисквания, заложи в българското законодателство и търговското му предприятие функционира в съответствие с тези изисквания.

II. ОЛИХВЯВАНЕ

4. Лихвата върху усвоената част от кредита се начислява от деня на отпускане на кредита, месечно, на база реален брой дни от месеца/360, включително първия и без последния ден на периода.

5. При кредитна линия, овърдрафт или кредит с удължен срок на усвояване (за срока на усвояване), годишната лихва се начислява на база реален брой дни от месеца/360 върху усвоената част от кредита. Олихвяването се извършва ежедневно, като лихвата се заплаща ежесмесно в първия работен ден на месеца за предходния месец.

6. При съществена промяна на лихвените нива в страната, при промяна на икономическата обстановка, при увеличаване на цената на финансовия ресурс, както и при настъпване на други обективни обстоятелства, БАНКАТА има право едностранно да променя договорения и/или наказателния лихвен процент по договора за кредит. Лихвеният процент се променя автоматично считано от датата на решението на Управителния съвет на БАНКАТА. БАНКАТА уведомява КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ за промяната по един от следните начини: като изпрати съобщение на неговия електронен адрес или постави съобщение в системата за интернет банкиране Пробанкинг (ProB@nking) или изпрати писмо с обратна разписка до последния посочен от него адрес или му го връчи лично. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да уведоми своевременно СОЛИДАРНИЯ ДЪЛЖНИК/ ПОРЪЧИТЕЛЯ за съдържанието на писмото. Страните не подписват анекс за промяната. При несъгласие от страна на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ с увеличаване размер на лихвения процент, той има право в 30 дневен срок да заяви несъгласие и в 90 дневен срок предсрочно да погаси задълженията си по кредита, ведно с първоначално уговорените лихви за срока на фактическото ползване на средствата по кредита, без такса за предсрочно погасяване. В случай че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ не погаси предсрочно кредита в посочения срок, Страните приемат да се счита, че той е съгласен с промяната. При намаляване на лихвата по кредита Банката не е необходимо да уведомява КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ за размера на месечната вноска.

III. ИЗДЪЛЖАВАНЕ

7. С подписване на рамково споразумение за финансиране, договор за кредит/банкова гаранция/документарен акредитив КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ/ СОЛИДАРНИЯТ ДЪЛЖНИК/ ПОРЪЧИТЕЛЯТ дава своето неотменимо и безусловно съгласие БАНКАТА да събира служебно всички дължими такси, комисиони, неустойки, лихви и главница от авоарите по сметките му, открити при нея.

8. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ се задължава да заплаща главница, лихви, такси и комисиони в паричната единица, в която средствата са предоставени от БАНКАТА. В случай че плащането е извършено в чуждестранна валута, БАНКАТА прилага: фиксирания курс на Българска Народна Банка за деня на извършване на операцията за събиране на такси и комисиони

съгласно Тарифата на БАНКАТА и курс „продава“ на БАНКАТА за съответния ден при плащане на главница и/или лихви. Валутните загуби или печалби от тези превалутирания са за сметка на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ, който няма право на каквито и да е било искания, възражения и претенции в това отношение. Всяко плащане, за което са предоставени средства, недостатъчни за пълното изплащане на съответното задължение, се счита за частично плащане.

8.1. Погасяването на задължения по кредита се извършва съгласно договорения между страните начин, чрез използване на един или няколко от посочените по-долу метода:

- на равни (анюитетни) месечни вноски – размерът на всички месечни вноски по кредитното правоотношение е с еднаква стойност (формира се от лихва и от различна част от главница);
- на месечни вноски с равни главници – размерът на месечната вноска е с намаляваща стойност (формира се от лихва и от равна част от главницата);
- на гратисни месечни вноски – предварително определен брой месечни вноски, всяка от които на стойност дължимата лихва. След гратисния период погасяването се извършва съгласно договора за кредит на равни (анюитетни) месечни вноски или на месечни вноски с равни главници;
- на гратисни месечни вноски под формата на „булет кредит“ – всички месечни вноски с изключение на последната са гратисни. Последната месечна погасителна вноска включва пълния размер на усвоената главница и лихва.

8.2 При встъпване в кредитно правоотношение и/или при възникване на кредитна сделка се дължат посочените по-долу такси, в размери, съгласно действащата Тарифа за юридически лица на „ПроКредит Банк (България)“ ЕАД, за които КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ дава съгласието си да бъдат служебно удържани от Банката в деня на възникване на задължението, а именно:

- Такса разглеждане на искане за финансиране се дължи върху заявения размер на финансиране. При отказ от страна на КЛИЕНТА или на БАНКАТА за сключване на кредитен договор, удържаната такса за разглеждане на искане за финансиране не се възстановява;
- Такса администриране на рамково споразумение за финансиране се дължи еднократно върху целия размер в деня на подписване на споразумението;
- Такса отпускане се дължи еднократно върху отпуснатата сума в деня на заверяване на сметката на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ;
- Такса управление - за кредити на вноски се дължи от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ ежегодно върху непогасената главница;
- Такса ангажимент - за кредитни линии, кредити с удължен срок на усвояване и овърдрафти се дължи от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ ежесмесно върху неусвоената сума;
- Такса за реструктуриране на кредит се дължи от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ върху непогасената главница/ разрешения лимит за усвояване;
- Такса промяна на условия, срок/обезпечение/страна/др. по кредитното правоотношение се дължи от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ върху непогасената главница/ разрешения лимит за усвояване;
- Такса за изготвяне /за актуализация на оценката на обезпечението;
- Такса придобиване на собственост върху лизингов актив се дължи върху нетното финансиране в деня на прехвърляне на собствеността на актива;
- Такси, свързани с документарни операции;

9. За валидно извършено плащане на падежа се счита плащането, при което средствата са постъпили по посочената в договора за кредит банкова сметка до 18 часа на съответния ден. Когато денят на погасяване на задължения по главницата и/или лихвата, таксата, комисионата е неработен, за дата на погасяване се счита следващия работен ден.

10. При нарушаване на сроковете за погасяване на главницата и/или лихвата по кредита и/или таксата ангажимент (по договори за кредит с удължен срок на усвояване, за овърдрафт и кредитна линия), както и в случаите на обявена предсрочно изискуемост на вземанията по кредита, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ и задължените по кредита лица дължат до датата на пълното и окончателно погасяване на просроченото задължение лихва за просрочие, както следва: а) по кредити, погасявани на вноски - БАНКАТА начислява едновременно с лихвата за редовен дълг и фиксиран лихвен процент върху целия дълг по главницата (редовна и просрочена) в размер на 5% годишно; б) по кредитни линии/кредити с удължен срок на усвояване - БАНКАТА начислява едновременно с лихвата за редовен дълг и фиксиран лихвен

процент върху усвоената и непогасена сума в размер на 10% годишно; в) по овърдрафта - БАНКАТА начислява едновременно с лихвата за редовен дълг и фиксиран лихвен процент върху усвоената (просрочената) сума в размер на 10% годишно. БАНКАТА начислява лихва за просрочие, считано от датата, следваща датата на падежа на задължението до плащането му в пълен размер, съответно до датата на подаване на молба от БАНКАТА за издаване на изпълнителен лист или до датата на продажба на заложена движима вещ.

11. При положение, че по сметката на КЛИЕНТА няма достатъчна наличност за погасяване на задължение за такса/комисиона, фиксирани в Тарифата за физически/ юридически лица на "ПроКредит Банк (България)" ЕАД, в деня на възникване на ангажмента за плащането ѝ, БАНКАТА задължава сметката с размера на дължимата сума и начислява наказателна лихва в размер, съгласно Тарифата на БАНКАТА до момента на погасяване на задължението. Вземанията са изискуеми към момента на тяхното възникване, предвид което в случай, че КЛИЕНТЪТ не ги погаси в 7 дневен срок, БАНКАТА има право да предприеме действия за събирането им по съдебен ред.

12. При неизпълнение, на което и да е условие по Договора за издаване на банкова гаранция/ документарен акредитив, НАРЕДИТЕЛЯТ дължи на БАНКАТА неустойка в размер на 0,1% на ден върху размера на сумата по издадената гаранция/документарен акредитив, но не повече от 50% от сумата по гаранцията/документарния акредитив.

13. Договорът за документарен акредитив може да бъде прекратен предсрочно при предсрочно освобождаване на акредитива, чрез надлежно кодиран телекс/суифт от банката на бенефициера, от който телекс/суифт е видно, че БАНКАТА е освободена от всички задължения по акредитива.

14. При неизпълнение на което и да е условие по Договора за кредит/рамково споразумение за финансиране, БАНКАТА има право да удържи от сметката на клиента такса за неизпълнение съгласно Тарифата на банката и/или да увеличи лихвения процент по Договора за кредит с 2 пункта и/или да обяви кредита за предсрочно изискуем.

15. Договорът за банкова гаранция може да бъде прекратен предсрочно единствено при условие, че на БАНКАТА ѝ бъде върнат оригинала на издадената банкова гаранция за анулиране и ѝ бъде предоставено писмо от бенефициера по гаранцията, от което е видно, че БАНКАТА е освободена от всички задължения по гаранцията.

- При банкова гаранция за митнически цели, включително за общ транзит, оригиналът на издадената банкова гаранция трябва да бъде върнат в БАНКАТА, придружен от писмо, подписано и подпечатано от БЕНЕФИЦИЕНТА на гаранцията, от което е видно, че БАНКАТА е освободена от всички задължения по гаранцията.

- При банкови гаранции режим общ транзит, гаранцията може да бъде прекратена предсрочно от Митническото учреждение или от БАНКАТА с писмено уведомление, като прекратяването влиза в сила на 16-тия ден, следващ деня, когато е получено уведомлението. Ангажиментът на БАНКАТА остава в сила за започнали транзитни операции в законоустановените срокове в българското и/или приложимото европейско законодателство.

16. Действието на договора за кредит/рамково споразумение за финансиране може да се прекрати, от която и да е от страните с изтичането на 30 дневно писмено предизвестие. В случай че на 30-тия ден по сметка на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ не е налична необходимата сума за пълно погасяване на задълженията към Банката (в това число главници, лихви и дължими такси и комисиони) и/или е невъзможно усвояването на сумата, поради наложен върху сметката заповест или друга правна пречка се приема, че подадената молба за предсрочно погасяване е отгледена от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ. При предсрочно погасяване на кредита или на част от него, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща дължимата към момента на предсрочно погасяване главница и лихва, както и такса за предсрочно-погасяване в размер съгласно Тарифата на БАНКАТА, актуална към датата на предсрочното погасяване:

- при кредити на вноски, изчислен върху размера на главницата, която се погасява предсрочно;

- при овърдрафт/кредитна линия/кредит с удължен срок на усвояване, изчислен върху разрешен лимит за усвояване; Авансово събрани такси и комисиони не подлежат на връщане.

17. При заявена от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ воля за предсрочно погасяване и наличие на задължения по няколко договора, сключени между КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ и БАНКАТА, задълженията се погасяват в следната поредност: първо се погасяват необезпечени кредити; след това се погасяват кредити, във връзка с които има издаден заповед; на трето място

се погасяват кредити, обезпечени със залог; и на последно място се погасяват кредити, обезпечени с ипотека върху недвижим/и имот/и. БАНКАТА е в правото си да избере кое от задълженията да погаси.

18. В случай че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ има няколко задължения към БАНКАТА, които са обявени за предсрочно изискуеми, както и ако БАНКАТА вече е получила изпълнителен лист за тях, задълженията се погасяват в поредността, посочена в т. 19 от настоящите Общи условия за кредитиране.

19. При неизпълнение от страна на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ на задълженията му в пълен обем, те се погасяват в следната поредност: разноски, наказателни лихви върху такси/комисиони; такси/комисиони; наказателни лихви върху главница; просрочени лихви; просрочена главница; редовни лихви; редовна главница. При повече от един кредити, платими на вноски, първо се погасяват всички наказателни лихви върху такси/комисиони, таксите/комисионите, цялата натрупана наказателна лихва върху главници по всички кредити, а след това задълженията се погасяват вноски по вноски като се започне от вноската с най-голям брой дни в просрочие при спазване на реда, посочен в предходното изречение.

IV. ПОЛЗВАНЕ

20. Всяко ипотекано или заложено имущество следва да бъде застраховано в полза на БАНКАТА по генерална полица или от друг застраховател. В рамките на срока на Договора, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ НАРЕДИТЕЛЯТ се задължава да не дозастрахова заложеното имущество, освен при застрахователя, издал първоначалната застрахователна полица и с размер не по-голям от разликата между остатъка по кредита и действителната стойност на имуществото.

21. В случай че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ НАРЕДИТЕЛЯТ в 7 дневен срок преди изтичане на застрахователната година не представи в БАНКАТА документи за платена дължима застрахователна премия или за сключена застраховка за имотите и вещите, съставляващи обезпечение по Договора със застрахователна компания, включена в публикувания на интернет страницата на Банката актуален списък, той дава съгласието си обезпечението да се включи под застрахователно покритие, осигурено по текущата Генерална застрахователна полица на БАНКАТА. При застраховка по генерална полица на имот и/или движима вещ, Обезпечение по кредит, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ / НАРЕДИТЕЛЯТ дължи на БАНКАТА еднократно за всяка застрахователна година такса за включване, обработка и поддържане на обезпечението под застрахователно покритие в размер съгласно Тарифата на БАНКАТА. Таксата за недвижимо имущество се удържа ежегодно върху дължимия размер на кредита към момента на начисляването ѝ. Таксата за движимо имущество се удържа ежегодно върху размера на застрахователната стойност.

22. По време на действие на договора за кредит, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ/ СОЛИДАРНИЯТ ДЪЛЖНИК/ ПОРЪЧИТЕЛЯТ се задължава в срок минимум 5 работни дни преди промяната, да уведомява БАНКАТА и да представя документи:

- за всяка нововъзникнала свързаност, по смисъла на Закона за кредитните институции, както и за кредитна задълженост на свързаните с него лица;
- при промени в органите си на управление и представителство и/или в структурата на капитала си;
- при промяна на посочения при БАНКАТА адрес за кореспонденция;
- при промени на обстоятелства и документи, предоставени на БАНКАТА при отпускане на кредита.

23. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ/СОЛИДАРНИЯТ ДЪЛЖНИК се задължава да:

- не поема финансови задължения без изрично писмено съгласие на БАНКАТА и да уведомява БАНКАТА за всички обстоятелства, които пряко или косвено могат да влошат възможността на БАНКАТА да събере вземанията си, както и да не предоставя на други лица обезпечение по-добро и ликвидно от това, предоставено на БАНКАТА;

- да не извършва и да осигури не извършването от страна на трети лица-гаранти на каквито и да е действия водещи до намаляване на стойността на предоставеното обезпечение, и/или до разпореждане/обременяване на същото;

- при поискване от страна на БАНКАТА да предоставя актуална писмена информация за имущественото и финансовото си състояние, включително документи, доказващи целевото изразходване на средствата по отпуснатия от БАНКАТА кредит;

- при поискване от страна на БАНКАТА да осигурява възможност за извършване на проверка, контрол и достъп на БАНКАТА до всички места, свързани с търговската му дейност.

23.1. Кредитополучателят се задължава незабавно да уведоми Банката, за всички големи социални/ трудови/ здравословни/екологични инциденти/ аварии/обстоятелства, възникнали в обект/завод/ оборудване/съоръжение, в/чрез което Кредитополучателя/ негови подизпълнители осъществява/т дейност, имащи неблагоприятен ефект върху околната среда/здравето/ безопасността или върху обществото като цяло. За екологични инциденти се приемат: експлозии/ разливи/ злополуки на работното място, които водят до смърт, сериозно или многобройно нараняване, голямо замърсяване или събития, които засягат обществото и/или околната среда. Известието към Банката следва да се подаде не по-късно от 3 дни от възникване на инцидента/ произшествието и да съдържа информация за естеството на инцидента, за въздействието, което оказва/може да окаже, както и за мерките, които ще/трябва да бъдат предприети за преодоляване/ предотвратяване на бъдещи подобни събития.

23.2. Кредитополучателят се задължава да извърши проверка за причините довели до инцидента и да приеме „План“, който предварително да съгласува с Банката с цел отстраняване на неправилно прилаганите от него социални/екологични изисквания. Планът включва коригиращи мерки, график и бюджет за смекчаване/ коригиране/ отстраняване на причините довели до инцидента. Кредитополучателят се задължава да извършва операциите/действията в съответствие с екологичните и социалните изисквания, приложими за съоръжението/ бизнес дейността/ съгласувания План и да информира Банката за текущото изпълнение на Плана.

24. В случай на влошаване на финансовото състояние, и/или на намаляване на имуществото на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК / ПОРЪЧИТЕЛЯ или това на свързаните с тях лица, Банката има право да увеличи лихвения процент с 2 пункта или да покани писмено КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ в определен от нея срок да предостави ново обезпечение и/или да погаси задълженията си до размер, посочен от БАНКАТА. За срока от изпращане на поканата до учредяване на обезпечение/погасяване на задълженията, БАНКАТА има право да блокира наличните суми по сметките на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК/ПОРЪЧИТЕЛЯ, необходими за погасяване на задълженията.

25. Разноските за учредяване/ вписване/ подновяване/ заличаване на обезпеченията по договора са за сметка на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ. За изготвяне на документи, свързани с учредяването/ заличаването на вписани в полза на банката обезпечения (залози и/или ипотеки), КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи на БАНКАТА еднократно такси, определени като размер в Тарифата на БАНКАТА. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ НАРЕДИТЕЛЯТ се задължава да заплати таксите за подновяване на вписването на обезпечението по договор за кредит до 60 дни преди изтичане на първоначалния му срок на вписване. В случай че не бъде предоставен документ, удостоверяващ плащането на таксите в посочения срок, те се заплащат от БАНКАТА, но с техния размер се задължават сметките на клиента и/или сметките на солидарно задължените лица.

26. По всички договори за кредит БАНКАТА извършва финансов мониторинг минимум веднъж и не по-вече от три пъти на всеки дванадесетмесечен период, считано от датата на подписване на Договора за кредит с цел проверка стабилността на финансово състояние на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ СОЛИДАРНИТЕ ДЛЪЖНИК/ЦИ и изпълнението на условията по договор за кредит. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ СОЛИДАРНИТЕ ДЛЪЖНИК/ЦИ се задължават:

- ежегодно, но не по-късно от 30 април на съответната година да предоставят пред БАНКАТА годишни финансови отчети (посочени на сайта на БАНКАТА www.procreditbank.bg в секция "За фирми", Банкови формуляри) за приключена счетоводна година.
- в 30 дневен срок от получаване в системата за интернет банкиране Пробанкинг (ProB@nking) на писмено уведомление за предоставяне на междинни финансови отчети;
- При неизпълнение на условието за представяне на годишни счетоводни отчети в срок до 15 май на съответната календарна година и/или при неизпълнение на условието за представяне на междинни счетоводни отчети в указания 30 дневен срок, БАНКАТА има право да удържи такса, съгласно Тарифа на банката. В случай че неизпълнението продължи с повече от 15 дни БАНКАТА има право едностранно да увеличи лихвения процент по Договор за кредит с 2 пункта. При кредитни линии/ овърдрафти, в резултат на извършения мониторинг, БАНКАТА може да:



- a) разреши усвояване на нови суми, в рамките на договорения кредитен лимит, като има право да промени срока, лихвата и/или таксите по кредита. В случай че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ не е съгласен с промените, той има право да погаси усвоените до момента суми и дължимата лихва в 90 дневен срок от поставяне на уведомление на страницата на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ в системата за интернет банкиране Пробанкинг (ProB@nking), без такса за предсрочно погасяване;
- b) б) откаже усвояване на нови суми, без да мотивира отказа си. В случай, че са усвоени суми от кредитния лимит, БАНКАТА има право да позволи използването на кредитната линия/овърдрафта при намален лимит или да изиска пълното ѝ погасяване и/или да изиска погасяване на усвоената и непогасена част от кредитната линия/овърдрафта (главница и лихви), под формата на кредит на вноски в срок до 36 месеца.

V. ПРЕДСРОЧНА ИЗИСКУЕМОСТ

27. БАНКАТА има право едностранно да преустанови усвояването на суми по кредита, да прекрати едностранно договора по отношение бъдещото предоставяне на банкови гаранции до размера на уговорения лимит и/или да обяви вземанията си по договора за кредит за предсрочно изискуеми и да изиска незабавно плащане на дължимите главница, лихви, такси и всякакви други възникнали и непогасени задължения по кредита, дължими въз основа на сключения Договор за кредит, Тарифата за Юридически лица или настоящите Общи условия, както и да се снабди с изпълнителен лист срещу КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ / НАРЕДИТЕЛЯ / СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК / ПОРЪЧИТЕЛЯ, ако:

- КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ/СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК/ ПОРЪЧИТЕЛЯТ не изпълни задължението си за плащане, на която и да е месечна вносна или която и да е друго задължение и/или наруши, което и да е от условията по Договора за кредит/рамково споразумение за финансиране/банкова гаранция/документарен акредитив, настоящите Общи условия и другите договори, свързани с основния договор, както и която и да е относима и приложима към договора действаща нормативна разпоредба;
- възникнат събития, които изключват или сериозно възпрепятстват изпълнението на задълженията на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ за плащане;
- КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ изпадне в състояние на неплатежоспособност и/или срещу него и имуществото му бъдат предприети действия на принудително изпълнение от страна на трети лица;
- в случаите и при условията на чл. 432 от Търговския закон;
- КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ/СЪДЛЪЖНИКЪТ или свързано с тях лице предяви иск срещу БАНКАТА;
- КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/НАРЕДИТЕЛЯТ/ СЪДЛЪЖНИКЪТ не представи в срок поискан от БАНКАТА документ/ информация по т. 23 от настоящите Общи условия.

VI. ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

28. При неизпълнение от страна на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ на кое и да е от задълженията му по договора за кредит/рамково споразумение за финансиране/ банкова гаранция/документарен акредитив и/или настоящите Общи условия и/или в случай, че бъде получено съобщение за налагане на заповед по сметка/ите на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК и/или ако БАНКАТА прецени, че е налице опасност КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК да не погаси задължението си по кредита в срок или при обявяване на кредита за предсрочно изискуем, БАНКАТА има право:

- без уведомление да блокира сметките на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ, СОЛИДАРНИТЕ ДЛЪЖНИЦИ, ПОРЪЧИТЕЛИТЕ и свързаните с тях лица и да удържи наличните и постъпващите парични средства по тях за погасяване на всички дължими суми;
- да се разпорежи със заложеното имущество като го продаде без съдебна намеса, при условията и по реда на съответния договор за залог и приложимото към него законодателство;
- да се снабди с изпълнителен лист за изискуемите вземания, и да насочи принудително изпълнение по реда на ГПК върху движимо и недвижимо имущество на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ/ СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК/ ПОРЪЧИТЕЛЯ.

VII. СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК. ПОРЪЧИТЕЛ

29. СЪДЛЪЖНИКЪТ/ПОРЪЧИТЕЛЯТ по кредита носи солидарна отговорност заедно с КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ. БАНКАТА може да иска изпълнение на цялото задължение, от когото и да е от длъжниците (КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ/НАРЕДИТЕЛ, СЪДЛЪЖНИК, ПОРЪЧИТЕЛ).

30. СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК се задължава при условията на чл. 121 и следващите от Закона за задълженията и договорите и има същите задължения, както КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ, произтичащи от Договора с БАНКАТА и настоящите Общи условия.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

31. Неизпълнение на задължение, по който и да е договор, сключен между БАНКАТА и/или „ПроКредит Къмпани“ ЕАД и/или „ПроЛийз (България)“ ЕАД и КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/ НАРЕДИТЕЛЯ, СЪДЛЪЖНИКА и/или свързани по смисъла на Търговския закон лица се счита за неизпълнение и по всички други договори.

32. Съдържанието на Договора може да бъде изменяно и допълвано само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма, освен в случаите на едностранна промяна, посочени в настоящите Общи условия и/или в случаите при които е заявено от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ частично предсрочно погасяване. В 30 дневен срок от получаване на заявлението Банката има право да приеме частично предсрочно погасяване и да извърши погасяването до размера на получената сума, за което уведомява КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ чрез системата за интернет банкиране Пробанкинг (ProB@nking). За всяка промяна на условията по Договора /включително при частично предсрочно погасяване/ по инициатива на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ/НАРЕДИТЕЛЯ, той дължи такса в размер съгласно настоящите Общи условия за кредитиране и действащата към момента на промяната Тарифа на БАНКАТА.

33. БАНКАТА има право да прехвърля правата и/или задълженията си по договора за кредит на трети лица съгласно разпоредбите на българското законодателство. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ НАРЕДИТЕЛЯТ няма право да преотстъпва, прехвърля, залага или утжнява по какъвто и да е начин правата си, произтичащи от Договора без предварително писмено съгласие на БАНКАТА.

34. Банката събира, обработва и съхранява лични данни на Кредитополучателя/Наредителя/Солидарния длъжник/Поръчителя, на представляващи или упълномощени от него лица при спазване на Регламент (ЕС) 2016/ 679 за защита на личните данни и българското законодателство. Предоставянето на лични данни от страна на Кредитополучателя/Наредителя/Солидарния длъжник/ Поръчителя е доброволно. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК/ПОРЪЧИТЕЛЯТ са информирани, че отказът за предоставяне на лични данни, когато това е свързано с нормативно изискване за Банката, е пречка за възникване на съответното правоотношение.

35. С приемането на настоящите условия, Кредитополучателят/ Наредителят/ Солидарния длъжник/ Поръчителят се счита за информиран:

- че личните му данни ще бъдат събирани, обработвани и съхранявани за целите на възникналото кредитно правоотношение, както и че използването/обработването/ съхраняването им ще се осъществи съобразно/в сроковете, предвидени в Регламент (ЕС) 2016/ 679 за защита на личните данни и българското законодателство;

- че личните му данни могат да бъдат предоставяни за обработване и/или съхранение на/от трети лица (застрахователи, оценители, адвокатски/ нотариални /други кантори, архивиращи компании, колекторски фирми и др.) на основание легитимен интерес на Банката, по силата на сключен между Банката и третото лице договор единствено за изпълнение на целта на възникналото кредитно правоотношение, както и че предоставянето, използването и съхранението им ще се осъществи съобразно/в сроковете, предвидени в Регламент (ЕС) 2016/ 679 за защита на личните данни и българското законодателство;

- за съдържанието на Политиката за поверителност на ПроКредит Банк (България) ЕАД, публикувана на електронната страница на БАНКАТА: www.procreditbank.bg в раздел „Защита на лични данни“, както и с възможностите, реда и начина на упражняване на правата му за защитата на личните данни.

36. Кредитополучателят/Наредителят/Солидарния длъжник/ Поръчителят декларира съгласието си:

- кредитният договор и документите за отпускане и обезпечаване на кредита да бъдат предоставяни на акционери и/или заемодатели на Банката, както и се задължава да оказва



ProCredit Bank

съдействие и достъп до помещенията си при извършване на одит, мониторинг, оценка на финансовото му състояние, кредитоспособност и др.;

- предоставените от него лични данни да бъдат използвани при извършване на справки в регистъра на НОИ с цел проверка на наличие или липса на промяна в кредитоспособността;

37. С подписване на договора за кредит КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ/ /НАРЕДИТЕЛЯТ се съгласяват, че БАНКАТА ще изпраща всички уведомления, покани, писма до него по един от следните начини: чрез електронна поща, с писмо с обратна разписка до последния известен за Банката адрес или чрез уведомление в системата за интернет банкиране Пробанкинг (ProB@nking). КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ се задължава да информира СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК / ПОРЪЧИТЕЛЯ за получените от него уведомления, свързани с кредитното правоотношение. Банката си запазва правото да уведоми СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК/ ПОРЪЧИТЕЛЯТ на посочения от тях/известен на банката адрес. С изпращането на уведомлението лицето се счита за редовно уведомено.

38. В случай на противоречие между съдържанието на договора за кредит/рамково споразумение за финансиране/ банкова гаранция/ документарен акредитив и настоящите Общи условия, се прилага клаузите на договора.

39. Недействителността на клауза или част от клауза по договора и/или настоящите Общи условия не води до недействителност на целия договор и/или Общи условия, а само на отделната клауза.

40. За всички неуредени с настоящия договор и/или Общи условия въпроси се прилага относимото българско законодателство.

За целите на тези Общи условия използваните по-долу понятия имат следното значение: НАРЕДИТЕЛ е лицето, по чието искане БАНКАТА издава банкова гаранция/документарен акредитив. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ е лицето, на което БАНКАТА отпуска кредит/кредит с удължен срок на усвояване/кредитна линия/ овърдрафт.

Настоящите Общи условия за кредитиране се прилагат към всички рамкови споразумения за финансиране, договори за кредит/банкова гаранция/документарен акредитив на „ПроКредит Банк (България)“ ЕАД, с изключение на Договори за кредити, сключени с физически лица, попадащи в обсега на Закона за потребителския кредит и Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители.

Настоящите Общи условия за кредитиране са одобрени от Управителния съвет на „ПроКредит Банк (България)“ ЕАД с Протокол № 954/08.11.2024 г. и в сила от 08.11.2024 г.